

**Listagem de pontos
ETRS_89_Lote_1**

Indice	X	Y
1	-102026.834	-40073.040
2	-102023.118	-40073.667
3	-102020.584	-40076.286
4	-102016.602	-40076.895
5	-102021.063	-40104.534
6	-102030.851	-40104.184

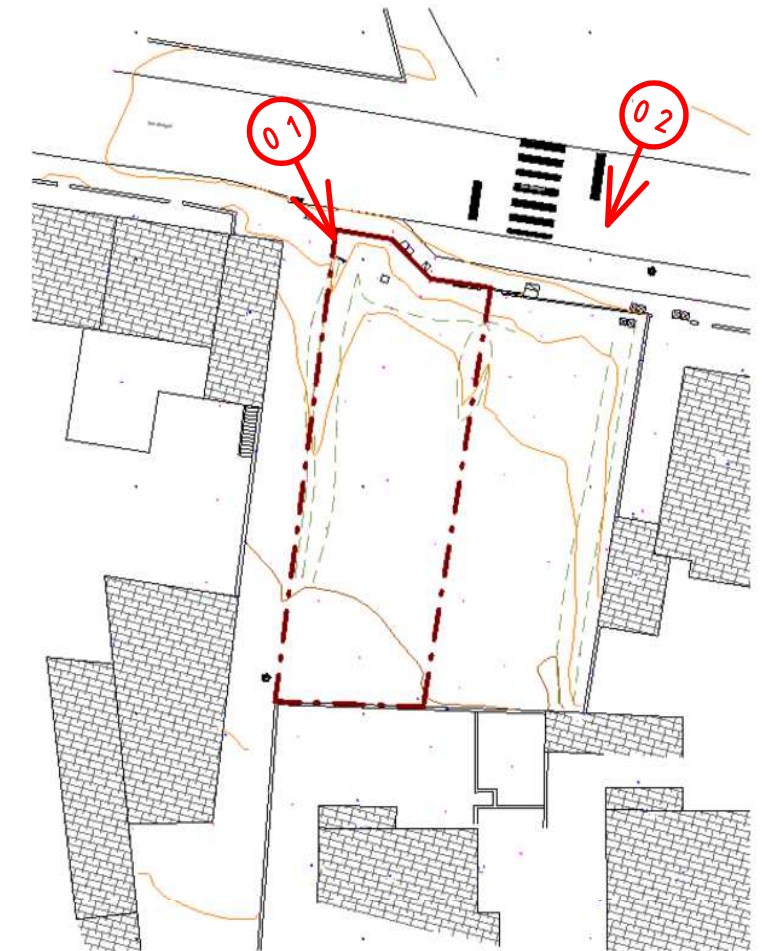
Requerente :	Local:	Título :		
Requerente	Bufarda		Levantamento Topográfico	
	Freguesia:	Atouguia da Baleia	Ficheiro :	Data :
	Concelho:	PENICHE	211104lc	2021.11.03
		Escala :	1/200	
Projeção Gauss-Krüger - Elipsóide GRS80 - Sistema PT-TM06 / ETRS89			Extremas indicadas pelo requerente Reserva-se ao autor os direitos de utilização	



IMAGEM 01



IMAGEM 02



ARQUITECTOS
ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

projecto

ARQUITECTURA

escala

S/ESCALA

data

DEZ 2021

desenho nº

processo nº

509_21

autor

HERNÂNI MAURÍCIO, ARQ.
INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substituído

desenhado por

Author

0,01

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTA ATELIER. NÃO PODEMOS SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.



LEGENDA

ÁREA TERRENO	301,00m ²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO TOTAL	115,70m ²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO HABITAÇÃO	92,50m ²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO ANEXO	23,20m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	198,50m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO ANEXO	23,20m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO	175,30m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO - ACIMA COTA SOLEIRA	198,50m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO - ABAIXO COTA SOLEIRA	0,00m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PISO TÉRREO	115,70m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PISO SUPERIOR	82,80m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO VARANDAS DESCOBERTAS	10,40m ²
VOLUME DE CONSTRUÇÃO	625,25m ³
ALTURA DA FACHADA	6,30m
ALTURA DA EDIFICAÇÃO	6,30m
MURO CONFINANTE C/ A VIA PÚBLICA	11,40m
MURO NÃO CONFINANTE C/ A VIA PÚBLICA	49,65m
ESTACIONAMENTO (2 LUGARES)	32,20m ²
RELVA	79,35m ²
PAVÊ	101,60m ²

CONFRONTAÇÕES	
RUA PRINCIPAL	NORTE
RUI VERISSIMO PEREIRA	NASCENTE
RUI VERISSIMO PEREIRA	SUL
RUI VERISSIMO PEREIRA	POENTE

Hm **ARQUITECTOS**
 ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
 261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
 requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

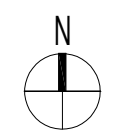
obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

Local **RUA PRINCIPAL, LT 1**

designação **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES**

projecto	ARQUITECTURA	
escala	1/200	data
processo nº	509_21	DEZ 2021
autor	HERNANI MAURICIO, ARQ.	
inscrição O.A. N.º	12842	
desenhado por	Autor	
escala	1,00	

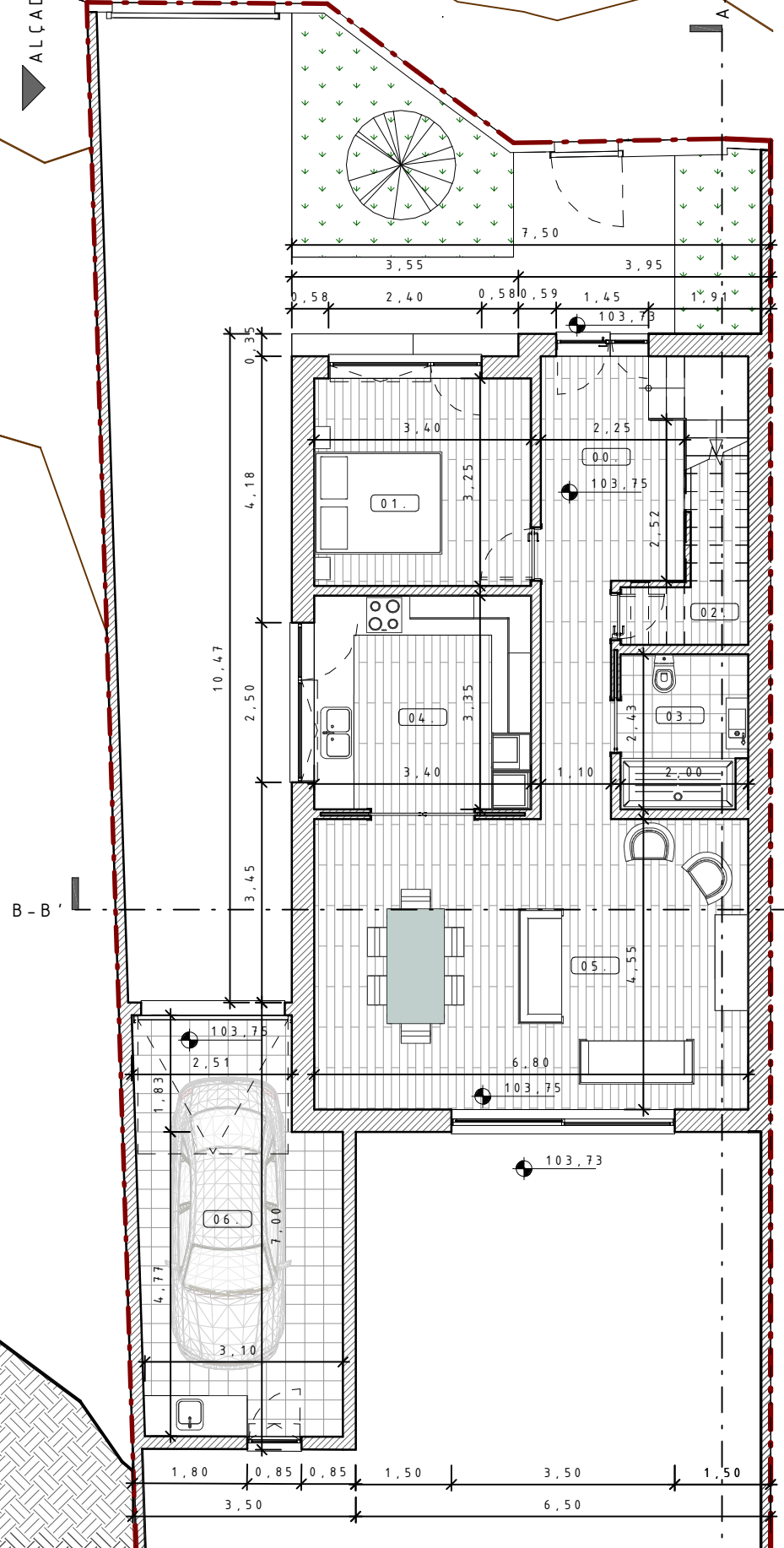
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTA ATILIER. NÃO PODEMOS SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA



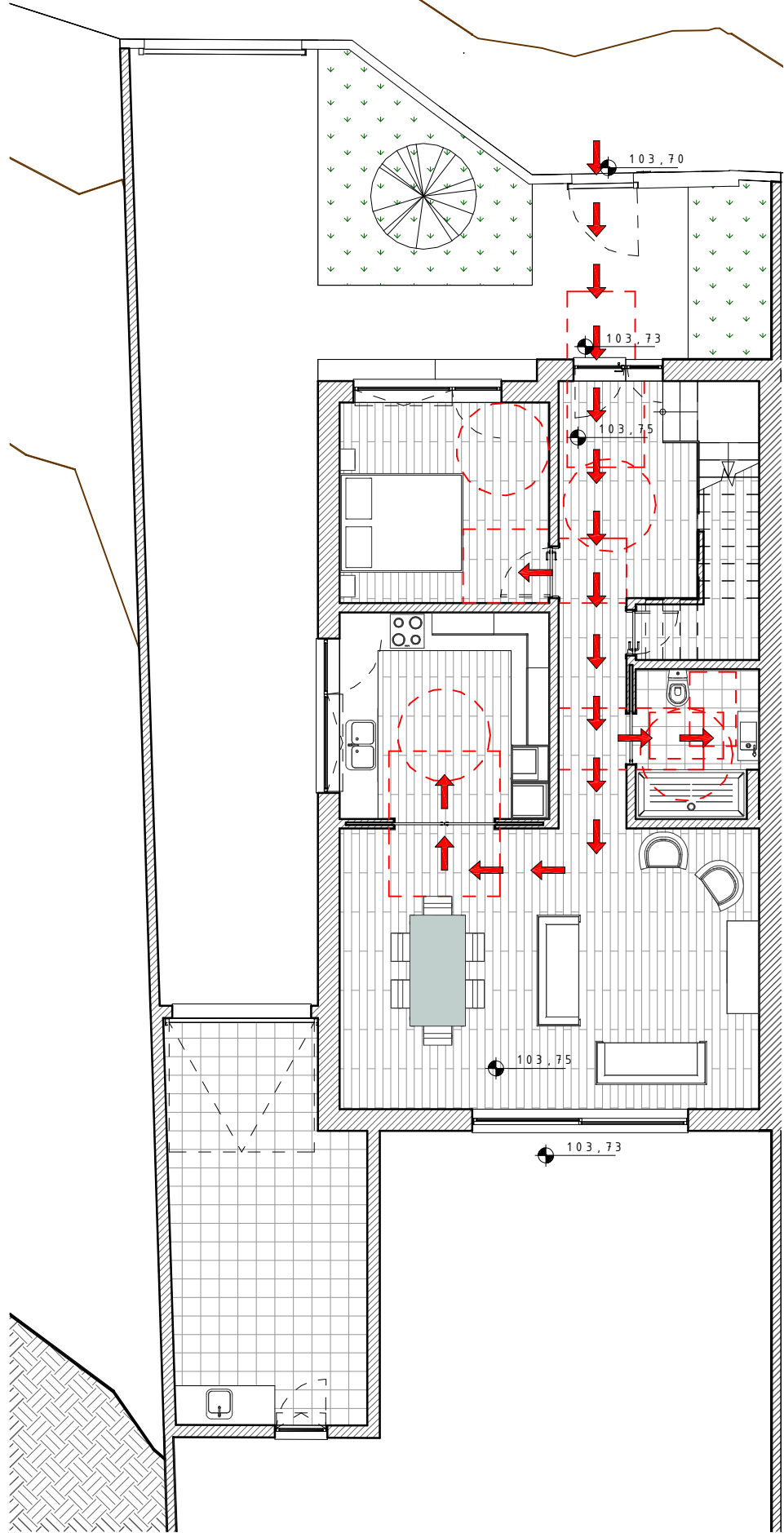
V:\PROJETOS\509_21 - RUA PRINCIPAL - RUA VERISSIMO PEREIRA - RUA VERISSIMO PEREIRA - RUA VERISSIMO PEREIRA - RUA VERISSIMO PEREIRA

ALÇADO NORTE

ALÇADO POENTE



PISO TÉRREO



PISO TÉRREO - ACESSIBILIDADES

LEGENDA ÁREAS ÚTEIS

PISO TÉRREO		
00.	Circulação	11,95 m ²
01.	Quarto Acessível	11,05 m ²
02.	Arrumos	5,15 m ²
03.	I.S. Acessível	4,70 m ²
04.	Cozinha	11,40 m ²
05.	Sala de Estar e Jantar	30,95 m ²
06.	Estacionamento	19,70 m ²
		94,90 m ²

PISO SUPERIOR		
07.	Circulação	10,15 m ²
08.	Suite	13,20 m ²
08.1	I.S. Suite	4,30 m ²
09.	Quarto	13,40 m ²
10.	I.S. Comum	5,55 m ²
11.	Quarto	12,10 m ²
12.	Varanda	10,45 m ²
		69,10 m ²

TOTAL ÁREA ÚTIL 164,00 m²

LEGENDA ACESSIBILIDADES

PERCURSO ACESSÍVEL (Secção 2.1, Capítulo 2, DL 163/2008)	
ZONA PERMANÊNCIA (Secção 4.1, Capítulo 4, DL 163/2008)	
ZONA DE MANOBRA (Secção 4.4, Capítulo 4, DL 163/2008)	
ROTAÇÃO 90°	
ROTAÇÃO 180°	
ROTAÇÃO 360°	
PORTA - ZONA MANOBRA DESOBRSTUÍDA (Secção 4.9, Capítulo 4, DL 163/2008)	



Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO

Local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

PLANTA PISO 0

projecto

ARQUITECTURA

escala

1/100

data

DEZ 2021

desenho nº

2,00

processo nº

509_21

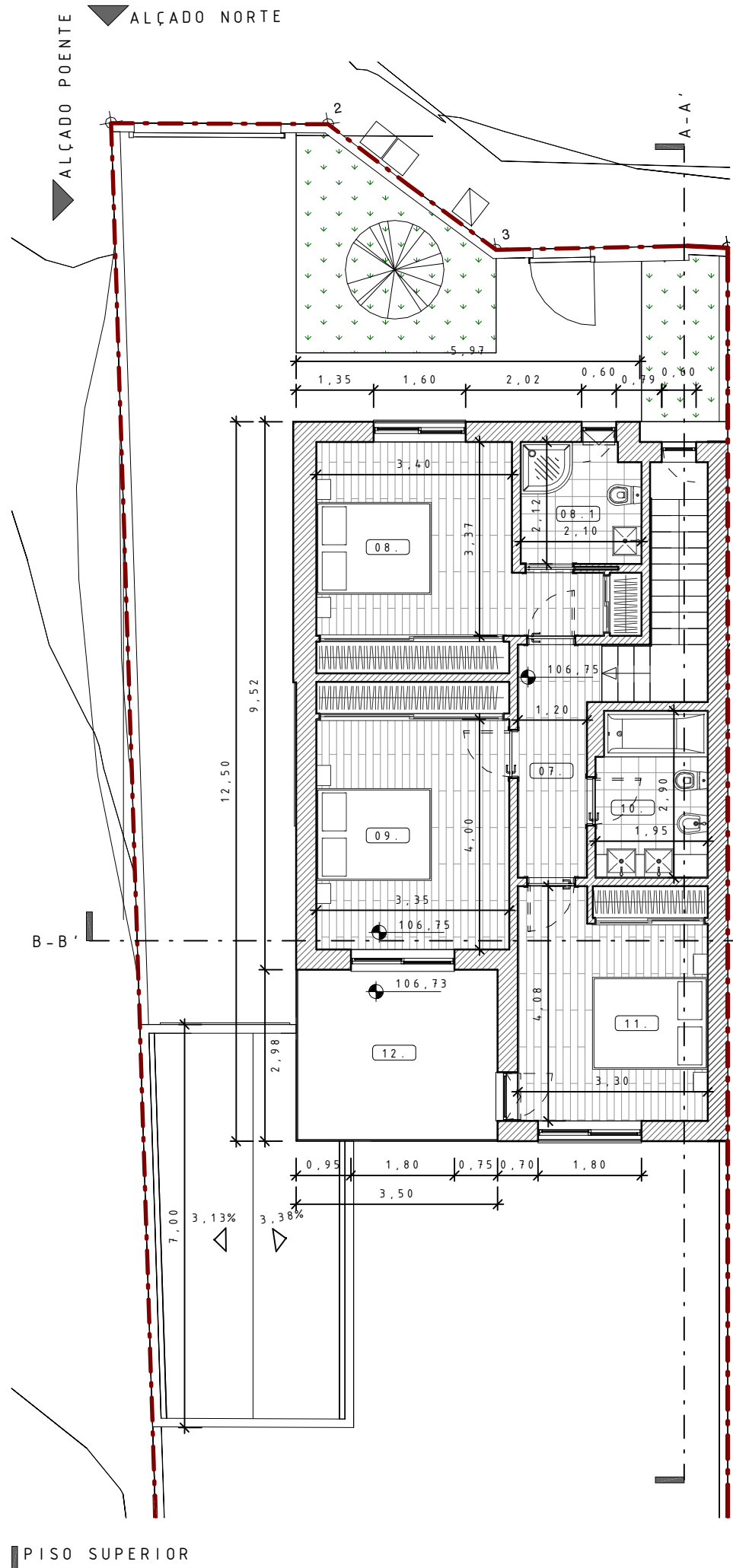
autor

HERNANI MAURICIO, ARQ.
INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

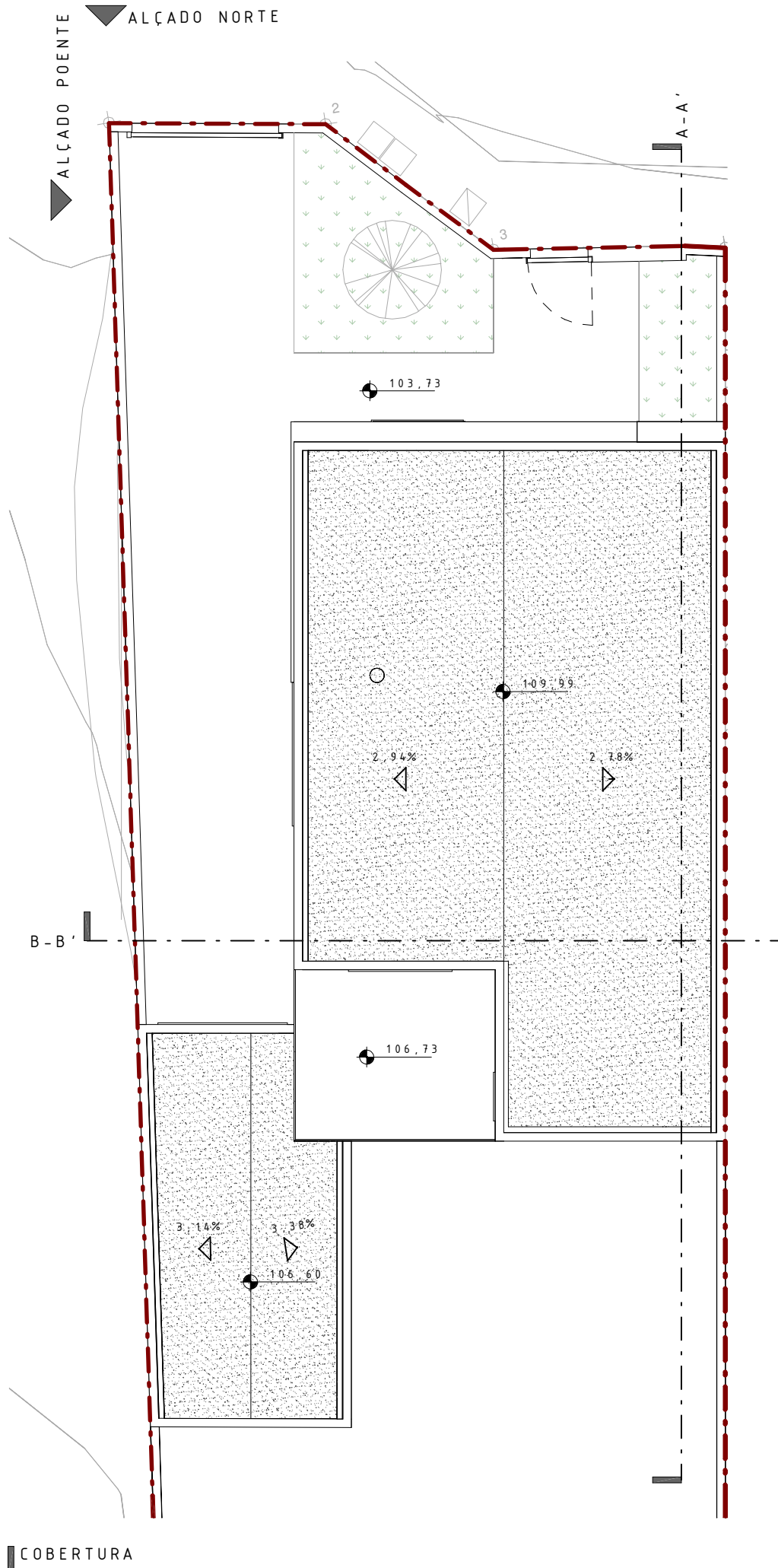
substitui

desenhado por
Autor

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTA ATILIERA. NÃO PODEMOS SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.



PISO SUPERIOR



COBERTURA

LEGENDA ÁREAS ÚTEIS

PISO TÉRREO

00.	Circulação	11,95 m ²
01.	Quarto Acessível	11,05 m ²
02.	Arrumos	5,15 m ²
03.	I.S. Acessível	4,70 m ²
04.	Cozinha	11,40 m ²
05.	Sala de Estar e Jantar	30,95 m ²
06.	Estacionamento	19,70 m ²
		94,90 m ²

PISO SUPERIOR

07.	Circulação	10,15 m ²
08.	Suite	13,20 m ²
08.1	I.S. Suite	4,30 m ²
09.	Quarto	13,40 m ²
10.	I.S. Comum	5,55 m ²
11.	Quarto	12,10 m ²
12.	Varanda	10,45 m ²
		69,10 m ²
TOTAL ÁREA ÚTIL		164,00 m²



Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUIROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

PLANTA PISO 1 E COBERTURA

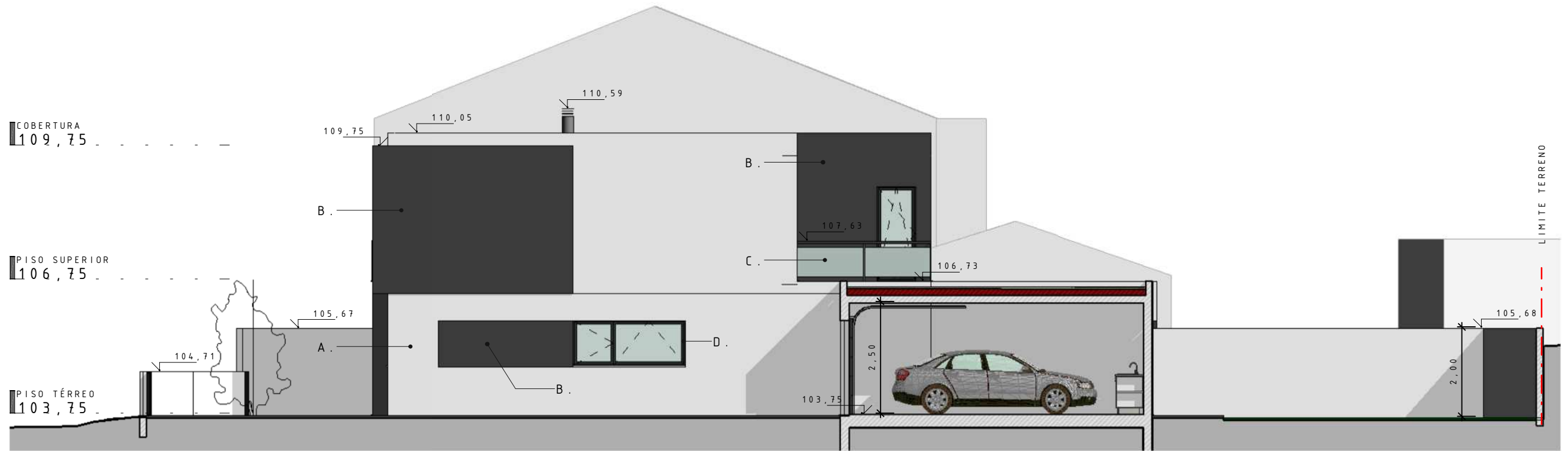
projecto

ARQUITECTURA

escala 1/100 data DEZ 2021 desenho nº
processo nº 509_21 autor HERNÂNI MAURÍCIO, ARQ. INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842
desenhado por Autor

2.01

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELLECTUAL DESTA ATILHA. NÃO PODEMOS SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA



ALÇADO POENTE



ALÇADO NORTE

LEGENDA ACABAMENTOS

A.	REBOCO PINTADO NA COR BRANCO PURO TIPO CIN REF. D787
B.	REBOCO PINTADO NA COR CINZA ARDÓSIA TIPO CIN REF. 7132
C.	VIDRO TEMPERADO
D.	CAIXILHARIA EM PVC NA COR CINZA ANTRACITE RAL7016
E.	ALVENARIA PEDRA
F.	METAL LACADO COM TOM CINZA FERRO RAL7011



Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
 261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
 requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

ALÇADOS POENTE E NORTE

projecto

ARQUITECTURA

escala

1/100

data

DEZ 2021

desenho nº

processo nº

509_21

autor

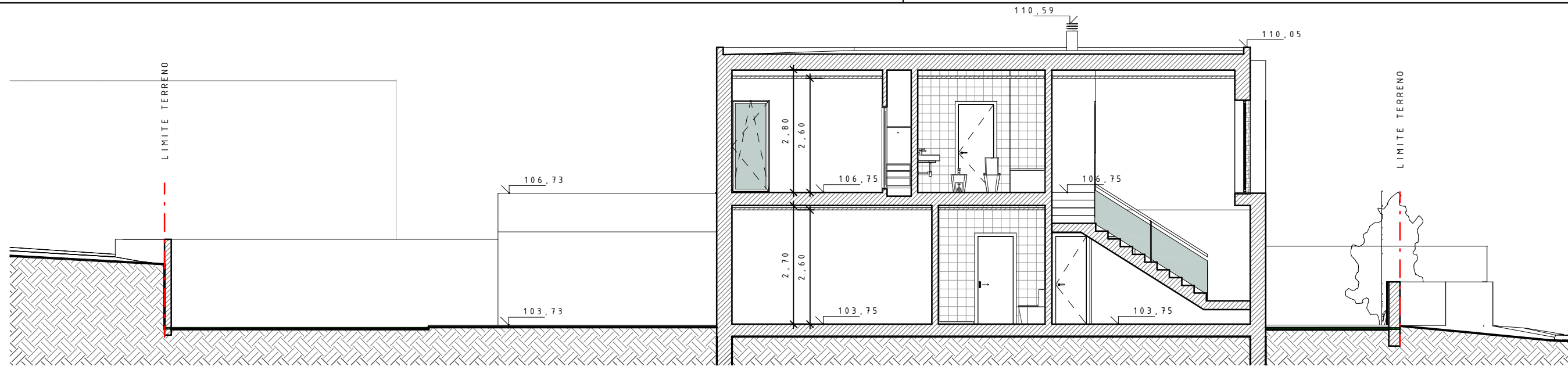
HERNÂNI MAURÍCIO, ARQ.
 INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substituído

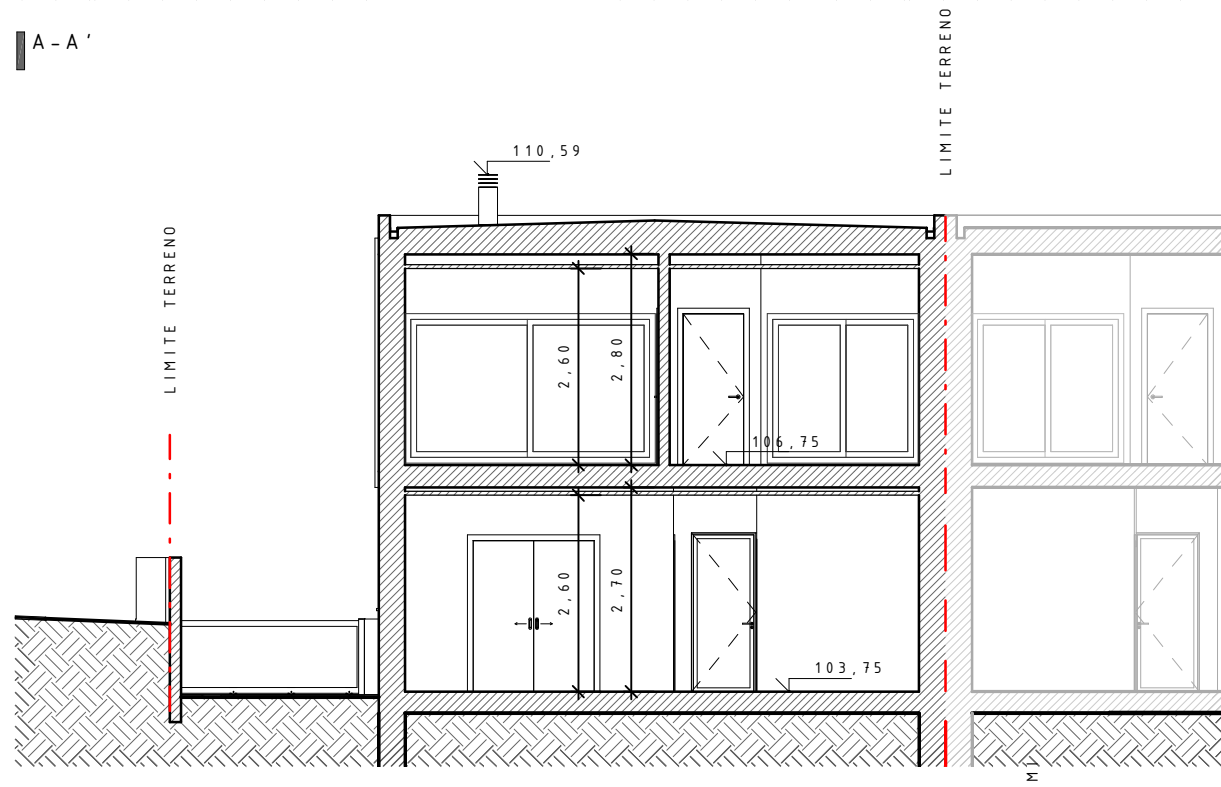
desenhado por
 Autor

3,00

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTA ATELIER. NÃO PODEMOS SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA



A - A'



B - B'



ALÇADO SUL

LEGENDA ACABAMENTOS	
A.	REBOCO PINTADO NA COR BRANCO PURO TIPO CIN REF. D787
B.	REBOCO PINTADO NA COR CINZA ARDÓSIA TIPO CIN REF. 7132
C.	VIDRO TEMPERADO
D.	CAIXILHARIA EM PVC NA COR CINZA ANTRACITE RAL7016
E.	ALVENARIA PEDRA
F.	METAL LACADO COM TOM CINZA FERRO RAL7011

HM **ARQUITECTOS**
 ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
 261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
 requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

ALÇADO SUL E CORTES

projecto

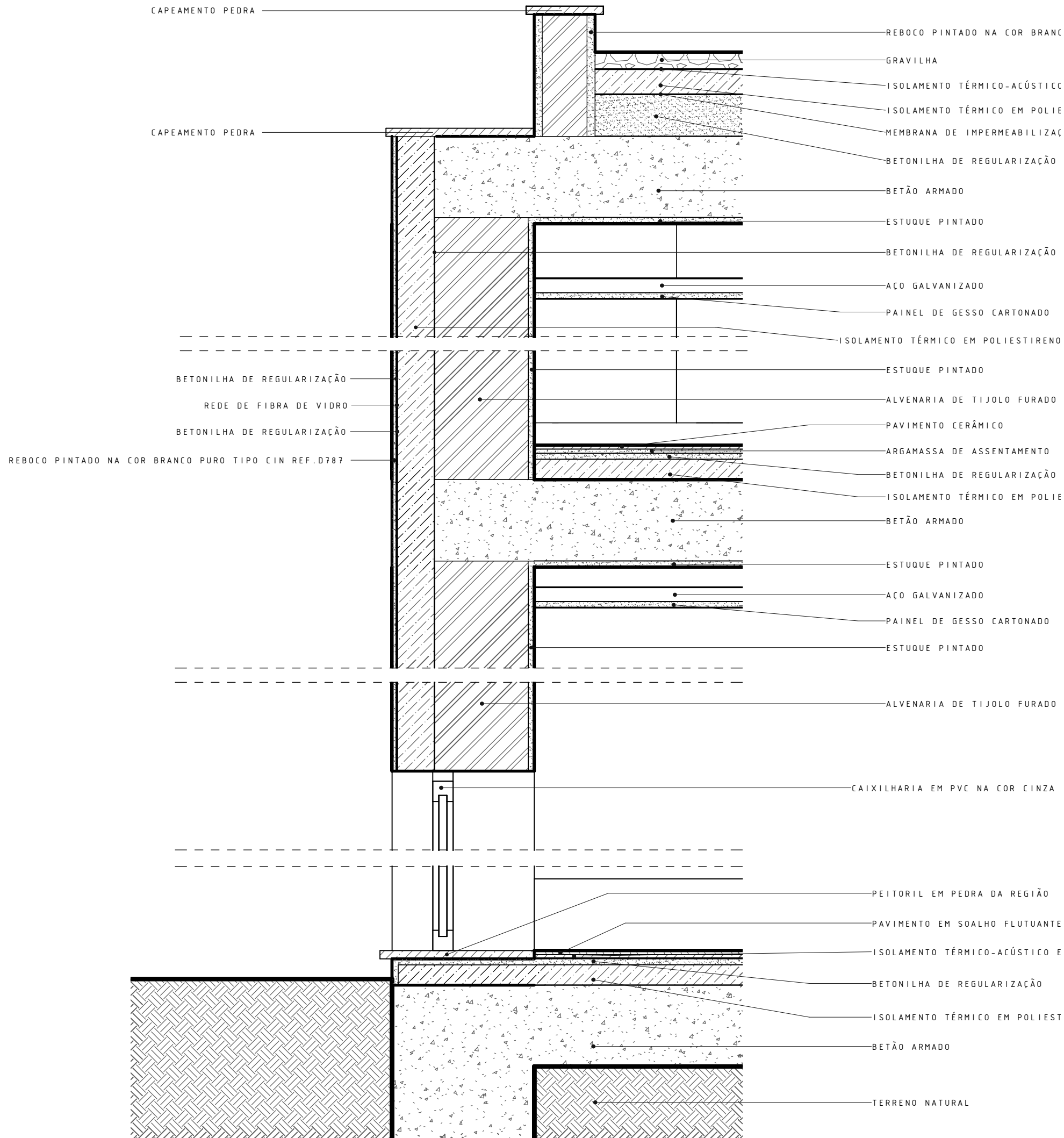
ARQUITECTURA

escala **1/100** data **DEZ 2021** desenho nº

processo nº **509_21** autor **HERNÂNI MAURÍCIO, ARQ.**

substituído por **INSERÇÃO D.A. N.º 12842** desenhado por **4,00**

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTA ATELIER. NÃO PODEMOS SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.



Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
 261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
 requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

PORMENOR PAVIMENTO, VÃO E COBERTURA

projecto

ARQUITECTURA

escala

1/10

data

DEZ 2021

desenho nº

5.00

processo nº

509_21

autor

HERNANI MAURICIO, ARQ.
 INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substituído

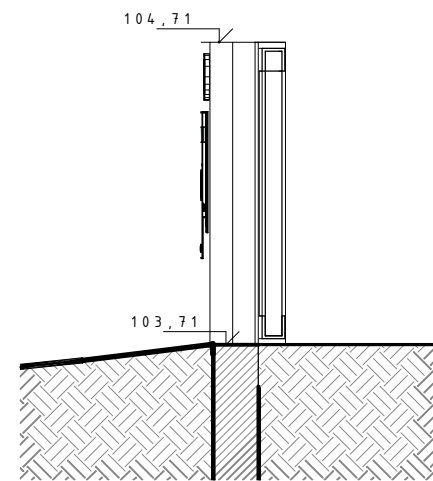
desenhado por

Author

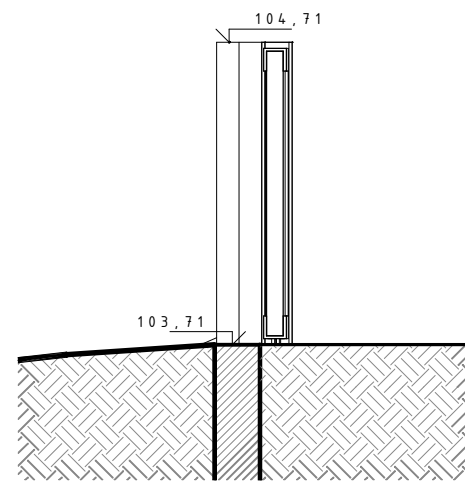
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTA ATELIER. NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.



ALÇADO MURO



CORTE MURO



CORTE MURO VIATURAS

HM **ARQUITECTOS**
 ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge + n.º 1 + 1º Andar + 2530-128 Lourinhã
 261 469 481 + 917 367 641 + www.hmarquitectos.pt + mail@hmarquitectos.pt
 requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

MURO

projecto

ARQUITECTURA

escala

1/25

data

DEZ 2021

desenho nº

processo nº

509_21

autor

HERNANI MAURICIO, ARQ.
 INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substituí

desenhado por
 Autor

5.01

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTA ATELIER. NÃO PODEMOS SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVER SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.